

Název akce: **STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉ JEDNOTKY V BYTOVÉM DOMĚ**

Stupeň: dokumentace pro stavební povolení

Žadatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, městská část Brno-střed,  
Dominikánská 2, 601 69 Brno**  
**Zastoupen: Odbor investiční a správy bytových domů**

Místo stavby: Zahradníková 299/10, 602 00 Brno, katastrální území Veverčí,  
p.č. 1071, byt č.6

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

ELEKTROINSTALACE– D.1.4.3 SIL,SLA

Datum: 02/2023

Vypracovala: Eliška Hezinová

# TAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉ JEDNOTKY V BYTOVÉM DOMĚ

Žadatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

Katastrální území : Veveří, p.č.1071, 602 00 Brno, Zahradníková 299/10 – byt č.6

Dokumentace pro stavební povolení

únor/2023

- **Základní technické údaje:**

**Napětová soustava:** 3+N+PE, 50 Hz, 400/230V, TN-C-S, TN-S (vnitřní silnoproudé rozvody)

**Ochrana před úrazem el. proudem dle ČSN 332000 - 4 – 41:** základní – automatickým odpojením od zdroje

zvýšená - ochranným pospojováním, proudovými chrániči,

**Měření odběru el. energie.:** stávající

**Prostředí dle ČSN 33 2000 – 5 - 51 :**

Prostory vnitřní:

dle čl. 321 – AA5,AB5,AC1,AD1,AE1,AF1,AG1,AH1,AK1,AL1,AM1,AN1,AP1,AQ1,AR1,AS1

dle čl. 322 – BA1,BC1,BD1,BE1

dle čl. 323 – CA1,CB1

Dle ČSN 33 2000-5-51 je definován prostor normální, požadovaný stupeň krytí elektrických předmětů min. IP20.

Stanovení zón v koupelnách a sprchách se řídí ČSN 33 2000-7-701.

- **Napojení**

Potřebný příkon je dán ze stávajících rozvodů.

Napojení nové rozvodnice RB na chodbě bytu ze stávající elektroměrové rozvodnice – stávající přívod (hlavní jistič před elektroměrem zůstává stávající 25/3-B).

- **Energetická bilance**

Energetická bilance je zpracována v souladu s ČSN.

**Instalovaný příkon:**

- osvětlení – 0,8 kW
- zásuvky, ostatní – 10 kW
- el.kotel – 8 kW

Celkem **18,8 kW** – soudobost 0,7

**Soudobý příkon 13,2 kW**

- **Podružné rozvaděče, silnoproudý rozvod**

Bytová rozvodnice RB – provedení do zdi s krytím IP 30/20, 36 modulů.

Rozvody budou provedeny celoplastovými kabely **CYKY-J (CYKYL0)** ve zdech a stropích, v provedení tří žilovém. Kabely budou vedeny pod omítkou ve stěnách, pro osvětlení pod stropem. Veškerá stávající elektroinstalace bude zdemontována.

Napojení jednotlivých vývodů:

Zásuvky 230V – CYKY-J 3x2,5 – výška zásuvek půro spotřebiče je uvedena na výkrese. Zásuvky v pokojích budou osazeny 0,3m nad podlahou. Zásuvky pod vypínači u vchodu do místnosti v ose vypínače. V koupelně zásuvky mimo zónu 2 a ve výšce 1,2m nad podlahou.

Termostat v pokoji bude napojen vodičem CYK-J 5x1,5.

Elektrokotel bude napojen kabelem CYKY-J 5x4.

# TAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉ JEDNOTKY V BYTOVÉM DOMĚ

Žadatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed

Dominikánská 264/2, 601 69 Brno

Katastrální území : Veveří, p.č.1071, 602 00 Brno, Zahradníková 299/10 – byt č.6

Dokumentace pro stavební povolení

únor/2023

Indukční deska bude napojena kabelem CYKY-J 5x2,5.

Osvětlení – CYKY-J (CYKYLo) 3x1,5 – výška spínačů 1,2 m nad podlahou. Vývody pro svítidla budou ukončeny objímkou se žárovkou.

Nástěnné svítidlo v koupelně IP44, výška 1,8m.

Polohy vypínačů a zásuvek nutno koordinovat dle spárořezu obkladu. Pravidlo – zásuvky osadit v ose spáry mezi obkladem nebo v ose obkladu.

Ventilátory v koupelně a na WC s doběhem pro osazení do podhledu, IP44.

## • Slaboproudý rozvod

Telefonní rozvody nejsou uvažovány.

V předsíni u vstupu do bytu pod stropem bude instalována krabice KP68 s víčkem pro napojení datových zásuvek. U stropu bude instalována zásuvka 230V, 16A pro Router.

Příprava pro STA bude v krabici KP s víčkem před vstupem do bytu. Od této krabice bude napojena zásuvka TV koaxiálním kabelem uloženým v trubce PVC.

Odstup slaboproudých kabelů od silnoproudých musí být 20 cm.

Domácí telefon zůstává stávající – prověřit se jeho funkčnost.

## • Ochrana před úrazem el. proudem

Je provedena automatickým odpojením od zdroje. V koupelně bude navíc provedeno ochranné pospojování vodičem CY 4 mm<sup>2</sup> žlutozeleným.

Tento vodič bude připojen v bytové rozvodnici na PE svorkovnici.

## • Obsluha zařízení, kvalifikace osob.

Montáže smí provádět pracovníci s odbornou elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhl. 50/78 Sb.min. § 5 a 6.

Zejména je nutné se zaměřit na bezpečnost při odpojování el. zařízení, demontážích, přepojování a napojování.

**Po ukončení montážních prací je nutné provést výchozí revizi el. zařízení.** Termíny následných revizí budou stanoveny ve výchozí revizi dle ČSN 33 1500.

Projektovaná el.instalace je navržena tak, aby ji mohly obsluhovat osoby bez odborného elektrotechnického vzdělání. Obsluhující se smí dotýkat jen těch částí, které jsou pro obsluhu určeny. Tyto osoby nesmí na el. zařízení pracovat (provádět údržbu), mohou však např.vyměňovat zdroje světla, pojistkové patrony, spínat jističe apod. Musejí to však být osoby seznámené, tj. s kvalifikací § 3 ve smyslu Vyhl. 50/78 Sb.

Rozvaděče musí být po celou dobu užívání přístupné. Volný prostor před dveřmi rozvaděče musí být 80 cm.

Všechny osoby pracující v objektu musí být s tímto seznámeny pro případ poruchy, požáru, úrazu.

Odpadový materiál z montáží bude likvidován dle Plánu hospodaření s odpady zhotovitele stavebně montážního díla.

Čištění svítidel a jejich údržbu lze provádět z podlahy, případně z dvojíých žebříků.

Dodavatel montážních prací provede poučení zodpovědné osoby ( laika) o zacházení s el.zařízením.

Spálov : únor 2023

Vypracovala: Eliška Hezinová